



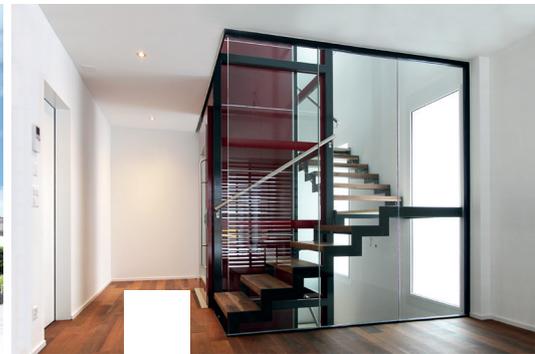
www.baderpartner.ch

Neubau Einfamilienhaus

Ausgangslage: Auf der Grundlage eines Gestaltungsplanes ist in der Gemeinde Oberkirch im Kanton Luzern ein modernes Einfamilienhaus realisiert worden. Das schlichte, kubische Volumen wird durch den Versatz von Erdgeschoss und Obergeschoss charakterisiert. Eine markante Farbgebung, welche sich konsequent in den Bereichen der Fensterbänder zeigt, kennzeichnet die grosszügig verglasten Fassaden.

Projekt: Mithilfe eines zusätzlichen Sockelgeschosses, welches die Parkierungsflächen und die Nebenräume aufnimmt, integriert sich das Gebäude in die bestehende Hangsituation. Der Neubau bietet Platz für eine grosse 5½-Zimmerwohnung und eine Einliegerwohnung. Individuelle, nach Süden und Westen orientierte Aussenräume bieten Raum für Erholung und geben die Sicht in das unverbaubare Grün frei.

Objekt: Neubau Einfamilienhaus, 6208 Oberkirch
Bauherrschaft: Privat
Leistungsumfang: Entwurf, Planung und Ausführung
Baudaten: Bauvolumen m³/SIA 116: 2'300, Geschossfläche: 300 m²



www.baderpartner.ch

Standorte

Solothurn

Bielstrasse 145
4500 Solothurn
Tel. 032 624 51 51
solothurn@baderpartner.ch

Aarau

Schachenallee 29
5000 Aarau
Tel. 062 738 80 20
aarau@baderpartner.ch

baderpartner
planen bauen nutzen